



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 971

11 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 07/ΔΑΣ/314 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Ρέστη - Σπιθάρι του Δήμου Σαλαμίνας της Νομ. Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικα» και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκέντρωσης», σε συνδυασμό και του 709/70 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

δ) Του άρθρου 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α') και του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90/Α').

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

γ) 141823/24.2.83.

δ) 80300/4928/5.8.91.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 07/ΔΑΣ/Π/1101 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 771 τ.μ., η οποία αποτελούνταν από σχοίνα και ασπάλαθους σε ποσοστό άνω του 20% πυκνότητας κάλυψης και εκχερσώθηκε από τον Κλεινάκη Γεώργιο του Δημητρίου κάτοικο Σαλαμίνας, Θεσσαλονίκης 102, στη θέση Ρέστη - Σπιθάρι Δήμου Σαλαμίνας.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία (3) χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που εκχερσώθηκε, δασική έκταση 771 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Ρέστη - Σπιθάρι της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά, καλυπτόταν από σχοίνα και ασπάλαθους και εκχερσώθηκε από τον Κλεινάκη Γεώργιο του Δημητρίου, κάτοικο Σαλαμίνας, οδός Θεσσαλονίκης 102.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Η, Θ, Ι, Ζ, Ε, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημ. δασική αναδασωτέα έκταση με τοιχείο και οικία (σύμφωνα με απόφ. Δ/346288/90.

Δυτικά: Δημ. δασική έκταση, τοιχείο και οικία σε δημ. δασική έκταση.

Βόρεια: Χωματόδρομος πλάτους 5 μ. και δημόσιες δασικές εκτάσεις πέραν αυτού.

Νότια: Χωματόδρομος πλάτους 4,5 μ. ως 6,5 μ. και δημόσιες δασικές εκτάσεις πέραν αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Οκτωβρίου 1997

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

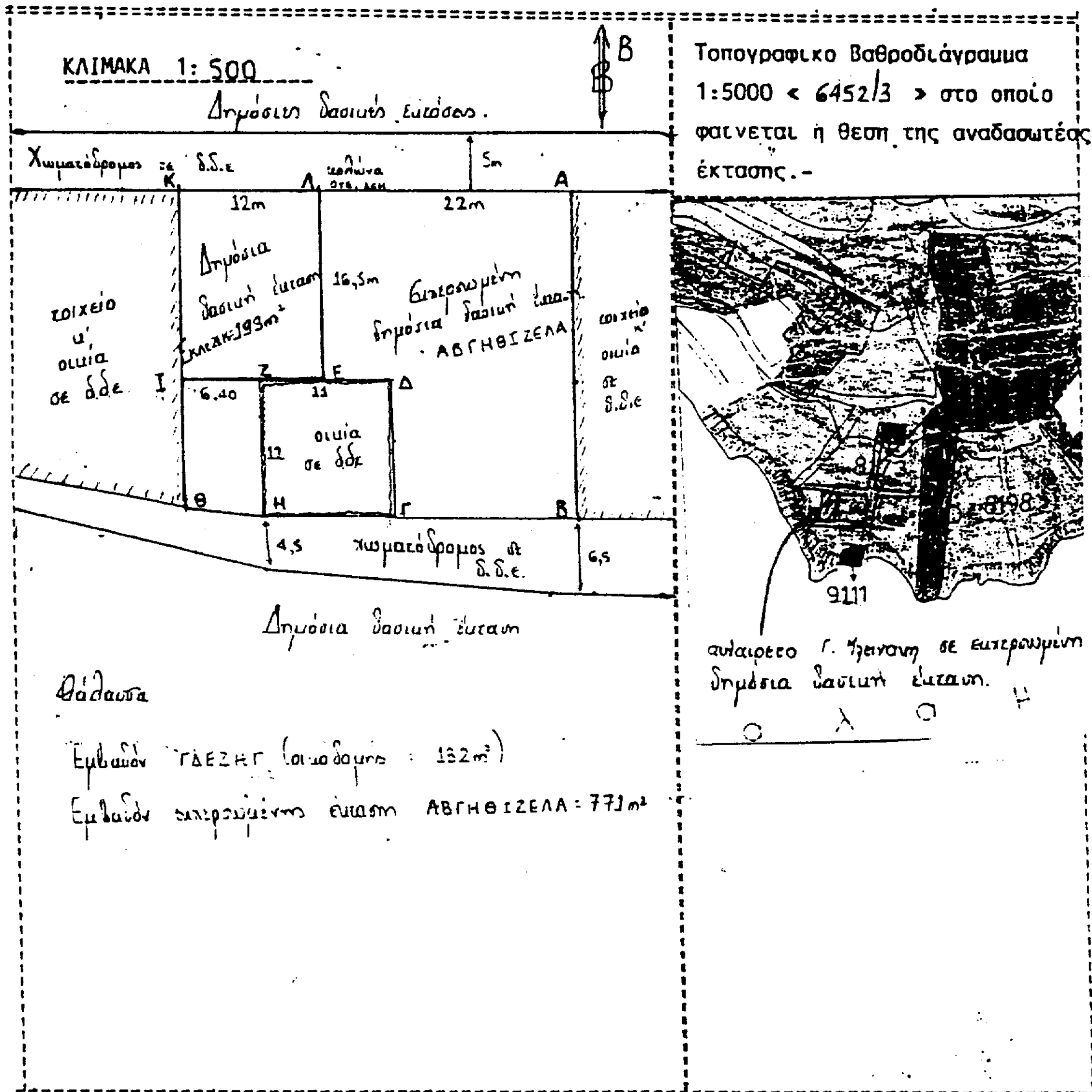
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

δημόσιας δασικής Εκτάσεως εμβαδού 771 m² που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε και οικοδομήθηκε στη θέση ......Ρέστη - Σπιθάρι....

περιφερείας ....Δήμου Σαλαμίνας........από τον..Κλεινάκη Γεώργιο του Δημητρίου

με όμορη δημόσια δασική έκταση 193m²/ ανοικοδόμητη ,,εμβαδού 971 τ.μ......και κηρύσσεται αναδασωτέα.



Ανήκει στην ..97/ΔΑ5/314.....απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Σαλαμίνα 10/11/1997
Ο Συντάκτης
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 24/10/1997
Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Πειραιάς 22/10/1997
Ο Δ/ντής Δασών Πειραιά
Ευστ. Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος

Πειραιάς /10/1997
Ο Δασάρχης Πειραιά
Απόστολος Άνδρου
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30786/113 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα για τον καθορισμό θέσης για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α') περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ., όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β'/11.5.95) και την αριθ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Τις αριθ. 69/97 και 256/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα.

7. Την αριθ. 26/1/26.9.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα για τον καθορισμό θέσης για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος, όπως φαίνεται με τα στοιχεία (Δ - Ε - Ε' - Δ' - Δ) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης που καθορίζονται είναι: ποσοστό κάλυψης 30%, συντελεστής δόμησης 0,40 απόσταση από τον Ιερό Ναό 5,00 μ. και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,50 συν 1,50 μ. για την κατασκευή στέγης που είναι υποχρεωτική. Για την ανέγερση του Πνευματικού Κέντρου απαιτείται έγκριση της ΕΠΑΕ για την ένταξή του στον περιβάλλοντα χώρο και την αρχιτεκτονική του Ναού.

Άρθρο 2.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Βύρωνα (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

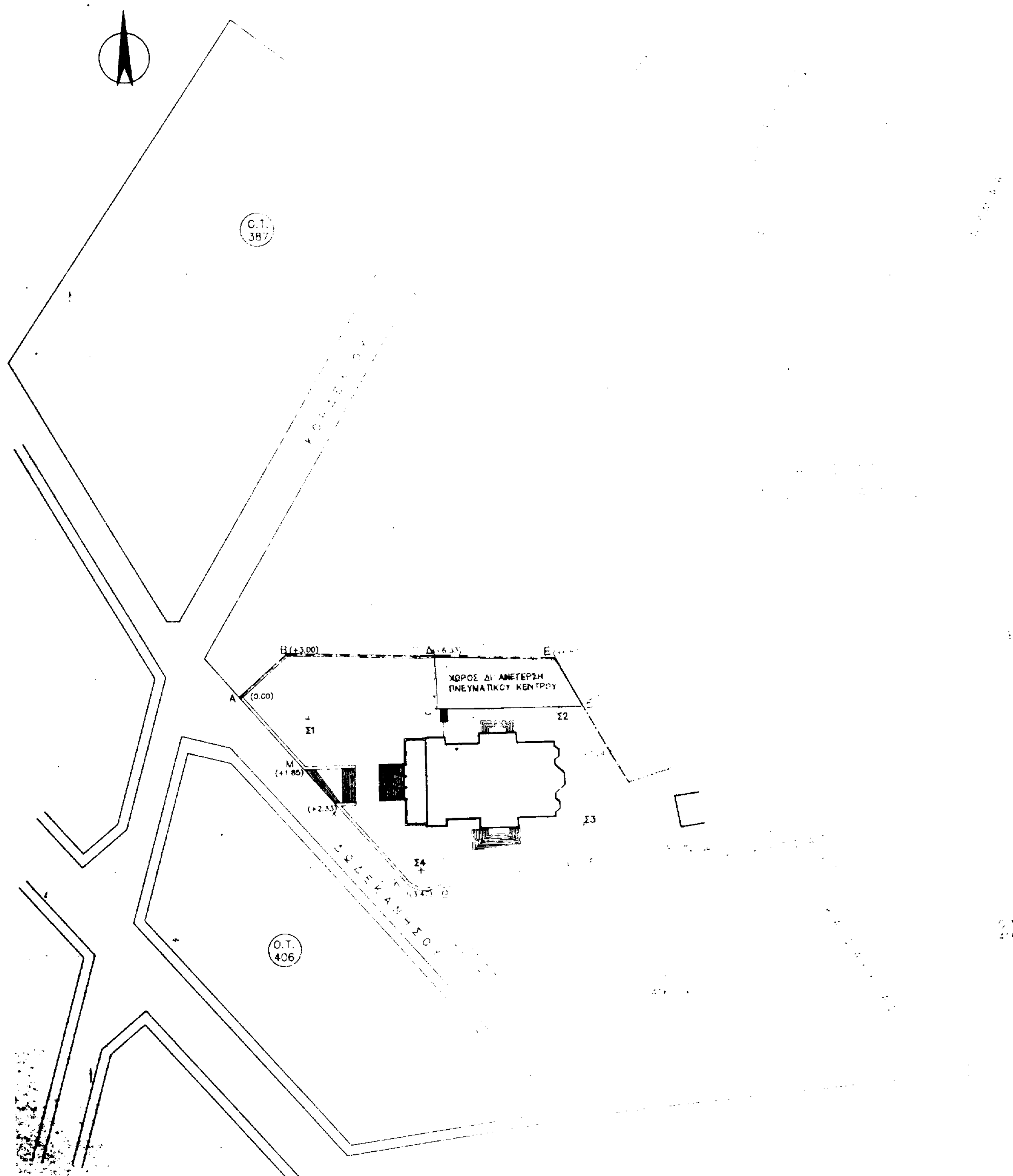
Άρθρο 3.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. ΠΟΠΕΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ


Ο.Τ.
387
B (+3.00)
E
A
(0.00)
Σ1
Σ2
M
(+1.85)
(+2.33)
Σ3
Σ4
Ο.Τ.
406

[illegible] Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

Δήμος [illegible]ΡΩΝΑ

[illegible] 25-10-35

Παρέκκλιση προ 9-6-73

[illegible]	[illegible]	112.5
[illegible]	[illegible]	6
[illegible] κάλυψη	70%	
[illegible] δόμησης	3.60	
[illegible] ύψος	[illegible] 85	
[illegible]	–	

[illegible]

[illegible] 00,1[illegible] M²

[illegible] 46[illegible]79 M²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible] κεντρο αριθμος οροφων δυο (2) [illegible] υψος 8.50 +1.50 μ στεγη [illegible] αυτου απο του κτιριου του [illegible] σε πεντε (5) μετρα.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΣΤΟ Ο.Τ. Ι.Ν. ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ — αριθμός σχεδίου
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αριθ. ΤΠ-Π 4057 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 441 - 442 - 443 της πόλης Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την αριθ. 166/77 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. 64/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση ως προς την μετατόπιση του πεντάμετρου πεζόδρομου προς την ανατολική πλευρά του Ο.Τ. 442 και τη δημιουργία δευτερεύοντος δικτύου ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων αποκλειστικά για πεζούς βάση του άρθρου 12 παρ. 6 του Ν. 1577/85.

2. Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο διάγραμμα, η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση.

Δράμα, 7 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης Δράμας

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΑ

Επιφάνεια: 2123.40 m2

ΟΤ 441 – 442 – 443

στην ΟΔΟ ΚΛΕΙΟΥΣ–ΕΡΑΤΟΥΣ–ΒΥΡΩΝΟΣ

ΚΑΤΑΡΓΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΤ 441

ΟΤ 446

ΟΔΟΣ ΕΡΑΤΟΥΣ

ΟΤ 442

ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΟΥΣ

ΟΤ 445

ΟΤ 443

Επιφάνεια: 372.70 m2

Επιφάνεια: 156.90 m

ΟΔΟΣ ΟΥΡΑΝΙΑΣ



ΚΑΛΑΙΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Τροποποιηση σχεδιου

Ο.Τ. 441-442-443

ΚΑΛΑΙΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1

1:200

11/97

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΑΛΑΙΤΣΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΔΕ